



Jürgen Niemann
Lindenstraße 3a
23795 Bad Segeberg
Telefon: 0151 17611076
juergen.niemann@bbs-segeberg.de

Bad Segeberg, den 28. April 2023

Pressemitteilung:

Problemimmobilien in bester Lage

Seit vielen Jahren steigen die Kaufpreise und Mieten für Wohnraum in Bad Segeberg stark an. Die Attraktivität der Stadt, das breite Angebot bei Bildung, Gesundheit, Freizeit, Sport und Kultur zieht immer mehr Menschen hierher.

Vor dem Hintergrund sind leerstehende Wohnimmobilien ein großes Ärgernis - vor allem dann, wenn sie augenscheinlich verfallen. Solche Problemimmobilien in bester Lage befinden sich unter anderem in der Kurhausstraße. Diese Gebäude stehen seit Jahren leer und die Grundstücke verwahrlosen immer mehr.

Straßen und Leitungen, an denen Häuser stehen, müssen gebaut und unterhalten werden. Die Gesellschaft hat für alle schon stehenden Gebäude einen Beitrag geleistet. Sie leer stehen und verfallen zu lassen schadet nicht nur den Eigentümerinnen und Eigentümern selbst, sondern auch den direkten Nachbarinnen und Nachbarn, dem Erscheinungsbild unserer Stadt und all denen, die Wohnraum suchen und nicht bekommen.

Die Landesregierung arbeitet derzeit an einem [Wohnraumschutzgesetz](#) für Schleswig-Holstein daraus können sich für die Gemeinden neue Möglichkeiten zum Umgang mit Problemimmobilien ergeben.

Die Freie Wählergemeinschaft BBS wird sich dafür einsetzen, dass zeitnah Gespräche mit den Eigentümern geführt werden. Ziel muss es sein diese Immobilien in bester Innenstadtlage endlich zu entwickeln.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Niemann
Vorsitzender BBS